

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN CẦU GIẤY

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN CẦU GIẤY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hũ
TNAM

Số: 1259/TB-THADS

Cầu Giấy, ngày 28 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) và Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp.

Căn cứ Bản án số 133/2020/DS-ST ngày 28 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ quyết định thi hành án số 1376/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 7 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 10 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 2304030/CT-TPV ngày 27 tháng 4 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá và Giám định Tiên Phong.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, địa chỉ: số 4 phố Duy Tân, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá: Căn hộ Chung cư số: P 1709, nhà N02 (nay là nhà 5A Lê Đức Thọ), là tài sản gắn liền với thửa đất số/-/ tờ bản đồ số -/- nhà N02 khu Tây Nam Đại học Thương Mại, phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội có diện tích 44,7m² thuộc quyền sở hữu của bà Nguyễn Thị Hằng. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 938596, số vào sổ cấp GCN: CS27541 do Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội cấp ngày 26/7/2017.

3. Giá khởi điểm: 1.117.500.000 đồng.

Bằng chữ: (Một tỷ, một trăm mười bảy triệu, năm trăm nghìn đồng).

(Giá trên là giá khởi điểm để bán đấu giá, chưa bao gồm các khoản thuế, phí, lệ phí liên quan đến giao dịch chuyển nhượng tài sản).

Hương

1193

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá và các tiêu chí quy định tại phụ lục I Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp.

5. Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực gồm bản chính hoặc bản sao các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Các giấy tờ, tài liệu gồm: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ đấu giá tài sản, giấy tờ pháp lý đủ điều kiện hành nghề của đấu giá viên; dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, dự án tiêu biểu, số lượng hợp đồng dịch vụ đã thực hiện ...) và các tài liệu khác có liên quan.

Lưu ý: Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

6. Thời gian nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá: từ ngày 28/4/2023 đến 16 giờ 30' ngày 08/4/2023 (Trong giờ làm việc hành chính).

7. Địa điểm nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, địa chỉ: số 4 phố Duy Tân, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội. (Điện thoại liên hệ: 0243.7955843).

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết để liên hệ và nộp hồ sơ tham gia.

Nơi nhận:

- Công Thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Công Thông tin điện tử Tổng cục THADS
- Trang Thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Thanh Hương